



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO

VERBALE SEDUTA 24 APRILE 2025

Avviso pubblico per la cessione delle quote detenute dall'Università degli Studi di Camerino nelle seguenti società spin off, in applicazione del Piano di razionalizzazione delle partecipazioni, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 303/2024 del 17 dicembre 2024 e di quanto disposto nel Decreto Rettorale n. 87/2025, prot. n. 15635 del 26 febbraio 2025:

- 1) ART & CO S.R.L.
- 2) BIOVECBLOCK S.R.L.
- 3) BILANCIO CO2 ZERO S.R.L.
- 4) ECCOITALY S.R.L.
- 5) ECODESIGNLAB S.R.L.
- 6) EURICAM S.R.L.
- 7) GEOMORE S.R.L.
- 8) INTEGRATIVE THERAPY DISCOVERY LAB – ITD LAB S.R.L.
- 9) INTERNATIONAL INSTITUTE OF CLINICAL RESEARCH AND ANALYSIS - IICRA S.R.L.
- 10) IRIDES S.R.L.
- 11) ISTAMBIENTE S.R.L.
- 12) KNOWAY SYSTEMS S.R.L.
- 13) OPENDORSE S.R.L.
- 14) PHARMA & FOOD CONSULTING S.R.L.
- 15) PRO ENERGY SYSTEMS - PENSY S.R.L.
- 16) PROHERBALCARE S.R.L.
- 17) RECUSOL S.R.L.
- 18) SYNBIOTEC S.R.L.
- 19) TELEPHARMATEC S.R.L.

Il sopracitato Avviso pubblico di cessione quote è stato emanato con Decreto Rettorale n. 94/2025, n. prot. 17765 del 4 marzo 2025, ed è stato pubblicato sul sito web dell'Ateneo, nella sezione "Bandi".

Il giorno 24 aprile 2025, alle ore 11:00, si riunisce in seduta pubblica, presso la sala Organi del Rettorato, sito a Camerino, in via Pieragostini 18, la Commissione nominata con Disposizione del Direttore Generale n. 343/2025, prot. n. 32138 in data 15 aprile 2025, composta da:

Stefano Belardinelli, Presidente
Giulio Tomassini, componente
Gian Vincenzo Lebboroni, componente.

Assiste ai lavori della commissione, anche con funzione di verbalizzatore, Maurizio Sabbieti dell'Ufficio Legale, delegato dal responsabile del procedimento Ing. Andrea Braschi.



La Commissione si riunisce per l'esperimento della procedura di cessione delle quote detenute dall'Università di Camerino nelle società spin off sopra elencate, in applicazione del piano di razionalizzazione delle partecipazioni, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 303/2024 del 17 dicembre 2024 e di quanto disposto nel Decreto Rettorale n. 87/2025, prot. n. 15635 del 26 febbraio 2025.

L'Avviso Pubblico è stato pubblicato sul sito internet dell'Università nella sezione "Bandi". Il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del 17 aprile 2025.

Il Presidente consta che è presente la Commissione al completo; con la sottoscrizione del presente verbale il Presidente ed i componenti della Commissione, dichiarano, sotto la propria responsabilità e consapevoli delle conseguenze in caso di dichiarazione mendace, che non sussistono le condizioni di inconferibilità dell'incarico di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001.

Il prezzo a base d'asta, per ciascuna impresa, è stato quantificato applicando la percentuale di quota di partecipazione al valore del patrimonio netto, come risultante dal bilancio approvato al 31.12.2023. Si precisa che:

- per lo spin off Eccoitaly S.R.L. l'ultimo bilancio approvato risulta essere quello al 31.12.2022;
 - per lo spin off Opendorse S.R.L. l'ultimo bilancio approvato risulta essere quello al 31.12.2022;
 - per lo spin off Pharma & Food Consulting S.R.L. l'ultimo bilancio approvato risulta essere quello al 31.12.2022;
 - per lo spin off Proherbaltcare S.R.L. l'ultimo bilancio approvato risulta essere quello al 31.12.2017;
- pertanto in tali casi il calcolo è stato effettuato sulla base del patrimonio netto risultante negli ultimi bilanci approvati.

Di seguito il prospetto con il prezzo a base d'asta per ciascuna società:

SPIN OFF	PREZZO A BASE D'ASTA
ART & CO S.R.L.	9.597
BIOVECBLOCK S.R.L.	54.534
BILANCIO CO2 ZERO S.R.L.	4.384
ECCOITALY S.R.L.	1.337
ECODESIGNLAB S.R.L.	3.086
EURICAM S.R.L.	1.999
GEOMORE S.R.L.	2.983
INTEGRATIVE THERAPY DISCOVERY LAB – ITD LAB S.R.L.	7.843
INTERNATIONAL INSTITUTE OF CLINICAL RESEARCH AND ANALYSIS - IICRA S.R.L.	5.115
IRIDES S.R.L.	10.071
ISTAMBIENTE S.R.L.	3.741
KNOWAY SYSTEMS S.R.L.	1.530
OPENDORSE S.R.L.	1.259
PHARMA & FOOD CONSULTING S.R.L.	516
PRO ENERGY SYSTEMS - PENSY S.R.L.	2.943
PROHERBALCARE S.R.L.	735
RECUSOL S.R.L.	5.991
SYNBIOTEC S.R.L.	10.861
TELEPHARMATEC S.R.L.	11.971



Il Presidente rende noto che la Commissione giudicatrice procederà, nell'ordine, alle seguenti operazioni:

- a) Verifica dell'integrità e delle modalità di presentazione dei plichi pervenuti entro il termine di presentazione delle offerte;
- b) Apertura dei plichi generali e verifica dell'integrità delle Buste A e B;
- c) Esame della documentazione contenuta nella Busta A, ai fini della dichiarazione di ammissione/esclusione dei partecipanti;
- d) Apertura della Busta B, relativa all'offerta economica, per i soli proponenti ammessi;
- e) Proposta di aggiudicazione al miglior offerente sulla base del criterio di cui al precedente articolo 4.

Il Presidente specifica preliminarmente che non saranno accettate offerte al ribasso rispetto al prezzo a base d'asta e non saranno ammesse offerte relative a percentuali di quote differenti (inferiori o superiori) rispetto al valore percentuale indicato, per ciascuna società, nelle tabelle dell'art. 2 dell'Avviso.

Come previsto dell'art. 5 del citato Avviso di cessione quote, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'articolo 10 del D. Lgs. 175/2016, l'aggiudicazione in favore dell'aggiudicatario provvisorio sarà sempre sottoposta alla condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione da parte dei soci della Società, secondo le modalità e i termini indicati dallo statuto societario nella parte relativa al trasferimento delle quote.

Prima di procedere alla stipula del contratto di cessione della quota a favore dell'aggiudicatario provvisorio, pertanto, si dovrà attendere la scadenza del termine per l'esercizio del diritto di prelazione che decorrerà dalla data di notifica del provvedimento recante la proposta di aggiudicazione.

La proposta di aggiudicazione sarà formalizzata con successivo atto sulla base delle risultanze di cui ai verbali della Commissione giudicatrice. Con la notifica alla Società del predetto provvedimento, si avranno i termini per l'esercizio del diritto di prelazione, conformemente a quanto riportato al precedente articolo 5 e nello Statuto di ciascuna società.

Decorsi i termini relativi all'esercizio del diritto di prelazione senza che questo venga legittimamente esercitato, e acquisiti tutti i documenti relativi al possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente procedura, l'Amministrazione formulerà l'aggiudicazione definitiva, con successivo atto, da comunicarsi al soggetto interessato e alla società. A seguito della formale comunicazione del richiamato provvedimento si procederà alla stipula.

Il Presidente dichiara quindi aperta la seduta. La Commissione prende atto che sono pervenute le seguenti offerte per le società oggetto dell'avviso citato:

KNOWAY SYSTEMS S.R.L. (offerta congiunta Francesco Casoni, Melania Fattorini e Federico Valeri, 7 aprile 2025)

BILANCIO CO2 ZERO S.R.L. (Diletta Romana Cacciagrano, 14 aprile 2025)

EURICAM (Antonio Arcese, 16 aprile 2025)

ISTAMBIENTE S.R.L. (CalafioreING s.r.l., 17 aprile 2025 ore 9,35).



Tutti i plichi sono pervenuti entro i termini e risultano integri.

Si passa quindi all'apertura del plico relativo all'offerta per **KNOWAY SYSTEMS S.R.L.** .

Entrambe le buste all'interno del plico sono integre; pertanto, si procede all'apertura della busta A e all'esame della documentazione in essa contenuta, ai fini della dichiarazione di ammissione/esclusione dei partecipanti.

Si rileva la conformità della documentazione contenuta nelle buste ai fini della dichiarazione di ammissione dei partecipanti in quanto contenente:

- a) Dati identificativi del soggetto che propone la domanda. In caso di persona giuridica, occorrerà indicare anche i dati identificativi del legale rappresentante;
- b) Istanza di voler partecipare alla procedura per l'acquisizione della quota secondo le condizioni e termini di cui al presente Avviso;
- c) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., di non trovarsi in una delle situazioni di cui al precedente articolo 3, dell'Avviso.

La documentazione della busta A risulta completa e conforme a quanto richiesto.

Si prosegue con l'apertura della busta B – offerta economica. Si rileva che la stessa busta B contiene l'offerta economica con l'indicazione in cifre e in lettere dell'importo offerto pari a € 1.530,00 con partecipazione paritaria al versamento della somma e intestazione della quota pari a 1/3 ciascuno. L'importo è pari al prezzo a base d'asta, pertanto, si propone l'aggiudicazione provvisoria a favore di Francesco Casoni, Melania Fattorini e Federico Valeri al prezzo offerto di € 1.530,00.

Si rinvia al RUP e agli uffici per i successivi adempimenti connessi all'eventuale esercizio del diritto di prelazione e all'eventuale verifica dei requisiti per rivestire la qualità di socio nonché all'ammissione nella compagine sociale secondo le deliberazioni adottate dagli organi della Società, conformemente alle disposizioni dello Statuto.

Si passa quindi all'apertura del plico relativo all'offerta per **BILANCIO CO2 ZERO S.R.L.**

Entrambe le buste all'interno del plico sono integre; pertanto, si procede all'apertura della busta A e all'esame della documentazione in essa contenuta, ai fini della dichiarazione di ammissione/esclusione del partecipante.

Si rileva la conformità della documentazione contenuta nelle buste ai fini della dichiarazione di ammissione dei partecipanti in quanto contenente:

- a) Dati identificativi del soggetto che propone la domanda. In caso di persona giuridica, occorrerà indicare anche i dati identificativi del legale rappresentante;
- b) Istanza di voler partecipare alla procedura per l'acquisizione della quota secondo le condizioni e termini di cui al presente Avviso;
- c) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., di non trovarsi in una delle situazioni di cui al precedente articolo 3, del presente Avviso.

Si prosegue con l'apertura della busta B – offerta economica. Si rileva che la busta B contiene l'offerta economica con l'indicazione in cifre e in lettere dell'importo offerto pari a € 4.404,00. L'importo è superiore di euro 20,00 rispetto al prezzo a base d'asta (euro 4.384,00) e la maggiorazione è di importo



corrispondente a un multiplo di 10 euro (art. 4, penultimo comma, Avviso di cessione quote), pertanto si propone l'aggiudicazione provvisoria a favore di Diletta Romana Cacciagrano al prezzo offerto di € 4.404,00.

Si rinvia al RUP e agli uffici per i successivi adempimenti connessi all'eventuale esercizio del diritto di prelazione e all'eventuale verifica dei requisiti per rivestire la qualità di socio nonché all'ammissione nella compagine sociale secondo le deliberazioni adottate dagli organi della Società, conformemente alle disposizioni dello Statuto.

Si passa quindi all'apertura del plico relativo all'offerta per **EURICAM S.R.L.**

Entrambe le buste all'interno del plico sono integre; pertanto, si procede all'apertura della busta A e all'esame della documentazione in essa contenuta, ai fini della dichiarazione di ammissione/esclusione del partecipante.

Si rileva la conformità della documentazione contenuta nelle buste ai fini della dichiarazione di ammissione dei partecipanti in quanto contenente:

- a) Dati identificativi del soggetto che propone la domanda. In caso di persona giuridica, occorrerà indicare anche i dati identificativi del legale rappresentante;
- b) Istanza di voler partecipare alla procedura per l'acquisizione della quota secondo le condizioni e termini di cui al presente Avviso;
- c) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., di non trovarsi in una delle situazioni di cui al precedente articolo 3, del presente Avviso.

Si prosegue con l'apertura della busta B – offerta economica. Si rileva che la busta B contiene l'offerta economica con l'indicazione in cifre e in lettere dell'importo offerto pari a € 2009,00. L'importo è superiore di euro 10 rispetto al prezzo a base d'asta (euro 1.999,00) e la maggiorazione rispetta la condizione di cui all'art. 4, penultimo comma dell'Avviso di cessione quote (importi aumentati di euro 10 o multipli), pertanto si propone l'aggiudicazione provvisoria a favore di Antonio Arcese, al prezzo offerto di € 2009,00.

Si rinvia al RUP e agli uffici per i successivi adempimenti connessi all'eventuale esercizio del diritto di prelazione e all'eventuale verifica dei requisiti per rivestire la qualità di socio nonché all'ammissione nella compagine sociale secondo le deliberazioni adottate dagli organi della Società, conformemente alle disposizioni dello Statuto.

Si passa quindi all'apertura del plico relativo all'offerta per **ISTAMBIENTE S.R.L.** Entrambe le buste all'interno del plico sono integre; pertanto, si procede all'apertura della busta A e all'esame della documentazione in essa contenuta, ai fini della dichiarazione di ammissione/esclusione del partecipante.

Si rileva la conformità della documentazione contenuta nelle buste ai fini della dichiarazione di ammissione dei partecipanti in quanto contenente:

- a) Dati identificativi del soggetto che propone la domanda. In caso di persona giuridica, occorrerà indicare anche i dati identificativi del legale rappresentante;
- b) Istanza di voler partecipare alla procedura per l'acquisizione della quota secondo le condizioni e termini di cui al presente Avviso;
- c) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., di non trovarsi in una delle situazioni di cui al precedente articolo 3, del presente Avviso.



Si prosegue con l'apertura della busta B – offerta economica. Si rileva che la busta B contiene l'offerta economica con l'indicazione in cifre e in lettere dell'importo offerto pari a € 3.741,00. L'importo è pari al prezzo a base d'asta, pertanto si propone l'aggiudicazione provvisoria a favore di Calafiore IMG s.r.l. al prezzo offerto di € 3.741,00.

Si rinvia al RUP e agli uffici per i successivi adempimenti connessi all'eventuale esercizio del diritto di prelazione e all'eventuale verifica dei requisiti per rivestire la qualità di socio nonché all'ammissione nella compagine sociale secondo le deliberazioni adottate dagli organi della Società, conformemente alle disposizioni dello Statuto.

Alle ore 11,45 il Presidente, nel dichiarare conclusa la riunione, dà comunicazione che il presente verbale sarà pubblicato nel sito Web dell'Università di Camerino.

Letto, approvato e sottoscritto

Stefano Belardinelli, Presidente

Giulio Tomassini, componente

Gian Vincenzo Lebboroni, componente