



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

Oggetto: Centro internazionale per la ricerca sulle scienze e tecniche della ricostruzione fisica, economica e sociale – **STRIC**. Autorizzazione espletamento procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva, dei lavori e della fornitura.
CUP J17G22000110001 - E77G23000150001 - E77G23000140001.

IL DIRETTORE GENERALE

- **RICHIAMATO** lo Statuto dell'Università di Camerino, emanato con Decreto rettorale n.194 del 30 luglio 2012 ed entrato in vigore il 27 settembre 2012; modificato con Decreto rettorale n.179 del 18 settembre 2015, pubblicato sulla G.U.R.I. n.236 del 10 ottobre 2015 ed entrato in vigore il 9 novembre 2015;
- **RICHIAMATO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università di Camerino, emanato con D.R. n. 475 del 29 giugno 2001;
- **VISTI** i principi generali di cui al titolo I del D.lgs. 36/2023;
- **VISTO** l'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, l'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e, in materia di trasparenza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- **VISTA** la convenzione sottoscritta in data 30/12/2022 con la Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma, relativa al finanziamento a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Fondo complementare programma unitario di intervento per le aree del terremoto del 2009 e 2016 - Misura B Sub-misura B.4 denominata "Centri di ricerca per l'innovazione – Convenzione per l'attuazione del progetto Centro Internazionale per la Ricerca sulle scienze e tecniche della ricostruzione fisica, economica e sociale – **STRIC**" (**CUP J17G22000110001**);
- **VISTI** i finanziamenti ottenuti nell'ambito della selezione di progetti di promozione della ricerca, del trasferimento tecnologico e della formazione universitaria da finanziare nelle regioni Lazio, Abruzzo, Umbria e Marche interessate dagli eventi sismici del 2016 a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, comma 194 della legge 30 dicembre 2020, n. 178: **STRIC+ (CUPE77G23000150001)** e **SECURE (CUPE77G23000140001)** ed i conseguenti disciplinari di finanziamento sottoscritti in data 29 novembre 2023;
- **VISTA** la Convenzione FABRE sottoscritta in data 20 dicembre 2024;
- **PRESO ATTO** che l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale degli interventi di edilizia universitaria 2023-2024-2025 adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 26 ottobre 2022 ed approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 20/12/2022;



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

- **TENUTO CONTO** che con l'adozione e l'approvazione di tale programma è stato di fatto individuato come RUP l'ing. Gian Luca Marucci, Responsabile dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità;
- **VISTO** il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento, a firma dei progettisti incaricati, i cui nominativi figurano nei frontespizi dei relativi elaborati tecnici;
- **VISTO** l'Atto amministrativo del 08/11/2024 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali, Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana – Marche - Umbria, che perfeziona l'intesa Stato-Regione Marche e con il quale viene autorizzato, sotto il profilo urbanistico-edilizio, il progetto di "Centro internazionale per la ricerca sulle scienze e tecniche della ricostruzione fisica, economica e sociale – STRIC – Università di Camerino";
- **VISTO:** il verbale di validazione del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica del 20/12/2024;
- **VISTO** il quadro economico di seguito riportato per completezza di informazione:

Centro internazionale per la ricerca sulle scienze e tecniche della ricostruzione fisica, economica e sociale – STRIC Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica Art. 41 comma 6 del D.Lgs 36/2023				
QUADRO ECONOMICO				
A - SOMME A BASE DI GARA				
A.1	LAVORI A CORPO			
A.1.1		Strutturale	3 123 963,74 €	48,16%
A.1.2		Architettonico	1 303 061,67 €	20,09%
A.1.3		Impianti	2 060 264,96 €	31,76%
	TOTALE LAVORI A CORPO =		6 487 290,37 €	100,00%
	<i>di cui manodopera</i>		1 052 867,72 €	
A.2	FORNITURA E POSA IN OPERA TAVOLE VIBRANTI		6 410 000,00 €	
	<i>di cui manodopera</i>		576 000,00 €	
A.3	COSTI DELLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		187 315,68 €	



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

A.4	SPESE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (compresi oneri di legge)	213 511,11 €
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (A.1+A.2) =	12 897 290,37 €
	TOTALE SOMME A BASE DI GARA =	13 298 117,16 € (A)
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	110 000,00 €
B.2	Compenso atto notarile (IVA e Tasse comprese)	13 093,03 €
B.3	Pratiche catastali (IVA compresa)	5 000,00 €
B.4	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA compresa)	10 000,00 €
B.5	Calibrazione della strumentazione e prove di collaudo per la verifica dei requisiti prestazionali previsti (compresa IVA 22%)	183 000,00 €
B.6	Formazione del personale destinato all'uso della strumentazione e supporto alle prove sperimentali per i test previsti dal progetto (compresa IVA 22%)	24 400,00 €
B.7	Accantonamento di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 LAVORI (2%)	133 492,12 €
B.8	Accantonamento di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 FORNITURA	94 100,00 €
B.9	Accantonamento di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 SERVIZI (2%)	4 270,22 €
		577 355,37 €
B.10	SUPPORTO AL R.U.P. PER LA PROGETTAZIONE	
B.10.1	PROGETTO ARCHITETTONICO PFTE, SICUREZZA, ANTINCENDIO, ACUSTICA	52 000,00 €
B.10.2	PROGETTO STRUTTURALE PFTE	40 000,00 €
B.10.3	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI PFTE	30 500,00 €
B.10.4	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI PFTE	16 500,00 €
B.10.5	VERIFICA PFTE	40 306,00 €
B.10.6	VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO	29 694,00 €
B.10.7	Contributo CASSA 4,32% su (4)	712,80 €
B.10.8	Contributo INARCASSA 4% su (1, 2, 3, 5, 6)	4 900,00 €
	TOTALE SUPPORTO AL R.U.P. =	214 612,80 €
B.11	SUPPORTO ALLA DIREZIONE LAVORI	
B.11.1	DIREZIONE OPERATIVA OPERE ARCHITETTONICHE	40 000,00 €
B.11.2	DIREZIONE OPERATIVA OPERE STRUTTURALI	40 000,00 €
B.11.3	DIREZIONE OPERATIVA OPERE IMPIANTISTICHE	30 000,00 €
B.11.4	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	30 000,00 €
B.11.5	Contributo INARCASSA 4% su (1-2-3-4)	5 600,00 €
	TOTALE SUPPORTO ALLA D.L. =	145 600,00 €
B.12	INDAGINI CONOSCITIVE	



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

B.12.1	INDAGINI GEOLOGICHE	25 068,81 €
B.12.2	RILIEVO TOPOGRAFICO	2 400,00 €
B.12.3	VERIFICA PREVENTIVA INTERESSE ARCHEOLOGICO (Non soggetto IVA)	4 100,00 €
B.12.4	SCAVI ARCHEOLOGICI	3 960,00 €
B.12.5	PROGETTAZIONE TRINCEE E SORVEGLIANZA SCAVI (Non soggetto IVA)	3 500,00 €
B.12.6	RILIEVO INTEGRATO ORTO-FOTOGRAMMETRICO E PICCHETTAMENTO TRINCEE	1 200,00 €
B.12.7	RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA, SISMICA	7 500,00 €
B.12.8	Contributo CASSA GEOMETRI 5% su (2, 6)	180,00 €
TOTALE INDAGINI =		47 908,81 €
B.13	COLLAUDO	
B.13.1	COLLAUDO STATICO	20 000,00 €
B.13.2	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO	40 000,00 €
B.13.3	Contributo INARCASSA 4% su (1)	800,00 €
TOTALE COLLAUDO =		60 800,00 €
B.14	IVA E ALTRE IMPOSTE	
B.14.1	IVA SUI LAVORI 10% (A.1+A.2)	667 460,61 €
B.14.2	IVA SULLA FORNITURA E POSA IN OPERA TAVOLE VIBRANTI 22% (A.3)	1 410 200,00 €
B.14.3	IVA SU PROGETTAZIONE ESECUTIVA 22% (A.4)	46 972,44 €
B.14.4	IVA SU SPESE SUPPORTO AL RUP PER LA PROGETTAZIONE 22% (B.10)	47 214,82 €
B.14.5	IVA SU INDAGINI CONOSCITIVE 22% (B.12 ESCLUSI 3, 5)	8 867,94 €
B.14.6	IVA SU DIREZIONE OPERATIVA 22% (B.11)	32 032,00 €
B.14.7	IVA SU COLLAUDO 22% (B.13)	13 376,00 €
TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE =		2 226 123,80 €
B.15	IMPREVISTI	
B.15.1	IMPREVISTI (IVA compresa)	229 482,06 €
TOTALE IMPREVISTI =		229 482,06 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE =		3 501 882,85 € (B)
TOTALE PROGETTO (A+B) =		16 800 000,00 €

- **CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 119 co.1 D.Lgs. 36/2023 s.m.i., non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni in oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera;
- **VALUTATA**, in ottemperanza alla suddetta norma, la necessità di prevedere negli atti di gara, quale quota massima subappaltabile, in relazione alla categoria prevalente, indicata nel quadro economico, la percentuale del 49,99%;



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

- **CONSIDERATO** altresì, in conformità dell'art. 119 comma 17, che le lavorazioni oggetto del presente appalto, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;
- **APPURATO CHE**, ai sensi dell'art. 58, comma 2 del D.lgs. 36/2023, la stretta interconnessione dei lavori e della fornitura presuppone una pianificazione degli stessi nonché una gestione e una visione unitaria;
- **PRESO ATTO** che la suddivisione in lotti comporterebbe criticità tecniche nell'organizzazione e nella esecuzione dell'intervento e dunque potrebbe compromettere l'economicità e l'efficienza dell'affidamento oggetto del contratto;
- **VISTI** gli artt. 107 e 108 del D.lgs. 36/2023, relativi ai principi e ai criteri per l'aggiudicazione e l'esecuzione di Appalti;
- **ACCERTATA** l'urgenza di avviare la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in parola;
- **VISTO** il modulo predisposizione atti di gara messo a punto dal Rup, dove sono indicati gli elementi essenziali della procedura:
 - Valore totale stimato lavori e fornitura: € 13.084.606,05 IVA esclusa, articolato come segue:
 - € 6.487.290,37 per lavori a corpo (importo soggetto a ribasso d'asta);
 - € 6.410.000,00 per fornitura a corpo (importo soggetto a ribasso d'asta);
 - Importo per i costi relativi alla sicurezza € 187.315,68 (importo non soggetto a ribasso d'asta);
 - Importo per la redazione della progettazione esecutiva € 213.511,11 compresi oneri di legge e IVA esclusa;
 - Importo per i costi della manodopera per i lavori € 1.052.867,72;
 - Importo per i costi della manodopera per la fornitura € 576.000,00;
 - Categorie di lavori:

Categoria	Importo totale categoria	%TOT
OG1 - Edifici civili e industriali	3.553.325,78 €	53,24%
OS18-A - Componenti strutturali in acciaio	1.023.610,15 €	15,33%



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

OS28 - Impianti termici e di condizionamento	591.889,56 €	8,87%
OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	1.505.780,56 €	22,56%
TOTALE	6.674.606,05 €	100,00%

- Codice CPV progettazione: 71221000-3 Servizi di progettazione di edifici;
 - Codice CPV lavori: 45214400-4 Lavori di costruzione di edifici universitari;
 - Codice CPV fornitura: 38293000-5 - Apparecchiature sismiche;
 - Criteri di aggiudicazione: procedura aperta con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - Luogo: Loc. Torre del Parco – Camerino (MC);
 - Termine per la realizzazione dei lavori: 420 giorni per i lavori e 120 giorni per la progettazione;
 - Sopralluogo: facoltativo (anche se consigliato), previo accordo con il RUP;
 - SAL: al raggiungimento di 500.000,00 €;
- **PRESO ATTO** che l'art. 17 c.1 del D.lgs. 36/2023 dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - **VISTI** i seguenti criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte definiti nel Disciplinare di Gara:

Numero	Descrizione	Punteggio massimo	Tipologia
1	METODOLOGIA AGILE	15	D
	Scheda di Miglioramento metodologia AGILE. Milestone di progetto. Cronoprogramma integrato delle fasi di progettazione, esecuzione e fornitura. La valutazione prenderà quindi in considerazione la capacità del Concorrente nel descrivere in maniera dettagliata e circostanziata le modalità gestionali di sinergia fra progettazione, esecuzione e fornitura dando vita a cicli iterativi di dettaglio e completezza crescenti che possano consentire l'avvio anticipato dell'esecuzione e		



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

	della fornitura. Al concorrente si richiede di elaborare una Scheda dettagliata in cui prendere precisi impegni contrattuali sul raggiungimento di determinate milestone di progetto che consentano di mantenere le tempistiche imposte dalla rendicontazione progettuale. Nella Scheda si dovrà dettagliare obiettivi e modalità di suddivisione delle varie fasi di lavoro individuando gli output e le modalità autorizzative. Completeranno i documenti il cronoprogramma di dettaglio che determinerà le tempistiche di rendicontazione e l'attivazione della progettazione e della fornitura assicurando all'Amministrazione la via più breve e veloce per arrivare all'attivazione del laboratorio di Ricerca STRIC.		
2	PROGETTAZIONE BIM	5	D
	Approccio della modellazione BIM in fase di costruzione. La valutazione prenderà quindi in considerazione la capacità del Concorrente nel descrivere in maniera dettagliata e circostanziata le procedure progettuali della specifica commessa. Il Concorrente dovrà esplicitare la qualità e modalità dell'impiego della modellazione BIM, relativamente all'organizzazione e gestione della fase di costruzione, nonché il controllo e le manutenzioni future. Dovrà inoltre essere dettagliato l'approccio metodologico che sarà adottato per l'impiego del sistema di gestione informativa della progettazione" (SgIP) e la caratterizzazione del modello BIM nelle diverse fasi di attuazione dell'intervento. Tale approccio dovrà inoltre essere esemplificato tramite la presentazione di una simulazione della metodologia proposta per il cantiere in oggetto. È determinante cogliere il nesso e le		



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

	corrispondenze fra la fase di organizzazione e gestione della fase di costruzione e quella successiva di controllo delle manutenzioni future. Il Concorrente dovrà inoltre evidenziare eventuali proposte progettuali atte a migliorare la vita di servizio degli immobili oggetto di intervento con il preciso intento di ottimizzare i costi di costruzione, manutenzione e gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.		
3	CERTIFICAZIONE LEED	5	D
	Procedura per l'ottenimento della Certificazione LEED e punteggio minimo garantito. La valutazione prenderà quindi in considerazione la capacità del Concorrente nel descrivere in maniera dettagliata e circostanziata la specifica commessa con particolare riferimento alla qualità del miglioramento/implementazione delle proposte progettuali che valorizzino l'ecosistema, il comfort e il rispetto dell'ambiente. L'obiettivo è il raggiungimento del punteggio più alto possibile, per l'opera in oggetto, nella scala LEED. Il livello minimo garantito dovrà essere almeno quello GOLD, per essere considerato migliorativo. Diventerà parte integrante dell'offerta il punteggio indicato dal Concorrente che sarà da intendersi come MINIMO da raggiungere. L'Amministrazione si impegna a collaborare in maniera attiva per favorire il raggiungimento di detto punteggio tramite le azioni di propria competenza. Il Concorrente dovrà inoltre esplicitare la propria organizzazione, comprensiva di individuazione di un LEED AP accreditato, per la gestione integrale del processo di accreditamento del progetto.		
4	SOFT LANDING	20	D



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

	Proposta operativa per l'avvio dell'edificio La valutazione prenderà quindi in considerazione la capacità del Concorrente nel descrivere in maniera dettagliata e circostanziata le procedure operative della specifica commessa con particolare riferimento alla fase dell'avvio dell'edificio. Il Concorrente dovrà esplicitare le modalità di raccolta e di organizzazione delle certificazioni, delle autorizzazioni e delle specifiche tecniche al fine di creare Fascicolo dei fabbricati in maniera completa e accessibile. Il Concorrente dovrà, inoltre, indicare i servizi manutentivi e le attività di verifica previste dalle norme di settore che intende assumere a proprio carico per un periodo di almeno 18 mesi che partiranno dall'avvenuto collaudo dell'opera e per le quali l'Appaltatore si assumerà il carico gestionale anche nel periodo che intercorrerà fra la consegna (anche frazionata dei due immobili) e la data di positivo collaudo. Nella proposta operativa il Concorrente dovrà inoltre indicare il tempo di mantenimento della conduzione di tali impianti consapevole che il valore del rispettivo canone di servizio sarà di ritenersi compreso nella cifra offerta in sede di gara per la realizzazione dell'opera.		
5	TAVOLE VIBRANTI	30	T/D
	Proposta di soluzioni con caratteristiche prestazionali maggiori rispetto alle indicazioni dell'elaborato "Relazione Caratteristiche Simulatore Sismico":		
5a	P03 - Massima massa provino (payload) 28 t < massa < 30 t = 2 punti 30 t ≤ massa < 35 t = 4 punti 35 t ≤ massa < 45 t = 6 punti massa ≥ 45 t = 8 punti	8	T



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

5b	P06 - Campo di frequenza 50 Hz < freq. max < 65 Hz = 1 punto freq. max ≥ 65 Hz = 2 punti	2	T
5c	P09 – Spostamento di picco orizzontale 28 cm < s < 32 cm = 1 punto 32 cm ≤ s < 35 cm = 2 punti 35 cm ≤ s < 38 cm = 3 punti s ≥ 38 cm = 4 punti	4	T
5d	P10 – Velocità di picco per segnale sinusoidale monodirezionale in continuo, con 100% payload, 2 tavole (in ogni direzione) 90 cm/s < vel. < 105 cm/s = 1 punto 105 cm/s ≤ vel. < 120 cm/s = 2 punti vel. ≥ 120 cm/s = 3 punti	3	T
5e	P12 – Accelerazione di picco con 100% payload (in ogni direzione) 1,4 g < acc. < 1,5 g = 1 punto 1,5 g ≤ acc. < 1,8 g = 2 punti acc. ≥ 1,8 g = 3 punti	3	T
5f	Proposte di migliore funzionalità delle tavole vibranti (elaborati grafici e relazioni tecniche). La valutazione prenderà quindi in considerazione la capacità del Concorrente nel descrivere in maniera dettagliata e circostanziata le proposte funzionali per il sistema di tavole vibranti. Il Concorrente dovrà puntualmente illustrare le migliori proposte spiegandone gli obiettivi e le metodologie di implementazione e le specifiche raggiungibili con la consapevolezza che, in caso di accettazione, dovranno essere realizzate a totale carico dell'Appaltatore senza nulla chiedere alla Stazione Appaltante.	10	D
6	MIGLIORAMENTO DELLE AREE ESTERNE	5	D



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

	Proposta di valorizzazione delle aree esterne (elaborati grafici e relazioni tecniche) La valutazione prenderà quindi in considerazione la capacità del Concorrente nel descrivere in maniera dettagliata e circostanziata le proposte funzionali per la specifica commessa. Parte integrante dell'offerta saranno le proposte avanzate per aumentare la fruibilità e utilità delle aree esterne relative all'opera in appalto. L'Università ha in animo la valorizzazione degli spazi esterni intendendoli come una naturale prosecuzione degli ambiti interni e, proprio per questo, è sorta l'esigenza di prevedere in queste aree spazi verdi, spazi di socializzazione, dotazioni per la ricarica dei dispositivi mobili, ricariche per veicoli elettrici e quant'altro possa essere ritenuto utile per ospitare una Comunità attiva e Sostenibile come quella universitaria. Gli elaborati grafici e le rispettive relazioni, se valutate positivamente dalla Commissione, diventeranno parte integrante dell'offerta. Il Concorrente dovrà puntualmente illustrare le migliori proposte spiegandone gli obiettivi e le metodologie di implementazione con la consapevolezza che, in caso di accettazione, dovranno essere realizzate a totale carico dell'Appaltatore senza nulla chiedere alla Stazione Appaltante.		
--	--	--	--

- **TENUTO CONTO** della necessità di individuare il Direttore Lavori ai sensi dell'Art. 114, comma 2, D.lgs. n. 36/2023;
- **ACCERTATA** la disponibilità a svolgere tale incarico da parte dell'ing. Silvia Salvatori in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità dell'Ateneo;
- **CONSIDERATO** che anche il Prof. Ing. Graziano Leoni, nella sua qualità di Coordinatore della progettazione, non partecipa al processo valutativo delle offerte degli operatori concorrenti, né può influenzare in alcun modo il risultato della procedura;

Amministrazione
www.unicam.it
C.F. 81001910439
P.IVA 00291660439
protocollo@pec.unicam.it

Area Edilizia Manutenzione e Sicurezza
Via del Bastione 6
62032 Camerino (Italy)
Tel. +39 0737 402052
e_mail: gianluca.marucci@unicam.it



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

- **VISTI** lo schema di contratto, il capitolato speciale di appalto, il disciplinare di gara e i relativi allegati predisposti dall'Ufficio Procurement e dall'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità;
- **SENTITO** il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Gian Luca Marucci;
- **SENTITO** il Coordinatore del progetto STRIC Prof. Ing. Graziano Leoni;
- **SENTITO** il Coordinatore del progetto STRIC + e della Convenzione FABRE Prof. Ing. Andrea dall'Asta;
- **SENTITO** il Coordinatore del progetto SECURE Prof. Michele Loreti;
- **SENTITA** la Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Rag. Monica Moroni;
- **SENTITO** il Responsabile dell'Area Ricerca e Trasferimento Tecnologico, Dott. Riccardo Strina,

APPROVA

- 1) Il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento in oggetto costituito dai documenti descritti nell'elenco elaborati progettuali, allegato sub. 1 alla presente disposizione quale parte integrante e sostanziale, sulla base della validazione effettuata dal Rup in data 20/12/2024;
- 2) Il seguente quadro economico:

Centro internazionale per la ricerca sulle scienze e tecniche della ricostruzione fisica, economica e sociale – STRIC Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica Art. 41 comma 6 del D.Lgs 36/2023			
QUADRO ECONOMICO			
A - SOMME A BASE DI GARA			
A.1	LAVORI A CORPO		
A.1.1	Strutturale	3 123 963,74 €	48,16%
A.1.2	Architettonico	1 303 061,67 €	20,09%
A.1.3	Impianti	2 060 264,96 €	31,76%



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

TOTALE LAVORI A CORPO =		6 487 290,37 €	100,00%
	<i>di cui manodopera</i>	1 052 867,72 €	
A.2	FORNITURA E POSA IN OPERA TAVOLE VIBRANTI	6 410 000,00 €	
	<i>di cui manodopera</i>	576 000,00 €	
A.3	COSTI DELLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	187 315,68 €	
A.4	SPESE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (compresi oneri di legge)	213 511,11 €	
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO (A.1+A.2) =		12 897 290,37 €	
TOTALE SOMME A BASE DI GARA =		13 298 117,16 €	(A)
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	110 000,00 €	
B.2	Compenso atto notarile (IVA e Tasse comprese)	13 093,03 €	
B.3	Pratiche catastali (IVA compresa)	5 000,00 €	
B.4	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA compresa)	10 000,00 €	
B.5	Calibrazione della strumentazione e prove di collaudo per la verifica dei requisiti prestazionali previsti (compresa IVA 22%)	183 000,00 €	
B.6	Formazione del personale destinato all'uso della strumentazione e supporto alle prove sperimentali per i test previsti dal progetto (compresa IVA 22%)	24 400,00 €	
B.7	Accantonamento di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 LAVORI (2%)	133 492,12 €	
B.8	Accantonamento di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 FORNITURA	94 100,00 €	
B.9	Accantonamento di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 SERVIZI (2%)	4 270,22 €	
		577 355,37 €	
B.10	SUPPORTO AL R.U.P. PER LA PROGETTAZIONE		
B.10.1	PROGETTO ARCHITETTONICO PFTE, SICUREZZA, ANTINCENDIO, ACUSTICA	52 000,00 €	
B.10.2	PROGETTO STRUTTURALE PFTE	40 000,00 €	
B.10.3	PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI PFTE	30 500,00 €	
B.10.4	PROGETTO IMPIANTI MECCANICI PFTE	16 500,00 €	
B.10.5	VERIFICA PFTE	40 306,00 €	
B.10.6	VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO	29 694,00 €	
B.10.7	Contributo CASSA 4,32% su (4)	712,80 €	
B.10.8	Contributo INARCASSA 4% su (1, 2, 3, 5, 6)	4 900,00 €	
TOTALE SUPPORTO AL R.U.P. =		214 612,80 €	



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

B.11	SUPPORTO ALLA DIREZIONE LAVORI	
B.11.1	DIREZIONE OPERATIVA OPERE ARCHITETTONICHE	40 000,00 €
B.11.2	DIREZIONE OPERATIVA OPERE STRUTTURALI	40 000,00 €
B.11.3	DIREZIONE OPERATIVA OPERE IMPIANTISTICHE	30 000,00 €
B.11.4	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	30 000,00 €
B.11.5	Contributo INARCASSA 4% su (1-2-3-4)	5 600,00 €
TOTALE SUPPORTO ALLA D.L. =		145 600,00 €
B.12	INDAGINI CONOSCITIVE	
B.12.1	INDAGINI GEOLOGICHE	25 068,81 €
B.12.2	RILIEVO TOPOGRAFICO	2 400,00 €
B.12.3	VERIFICA PREVENTIVA INTERESSE ARCHEOLOGICO (Non soggetto IVA)	4 100,00 €
B.12.4	SCAVI ARCHEOLOGICI	3 960,00 €
B.12.5	PROGETTAZIONE TRINCEE E SORVEGLIANZA SCAVI (Non soggetto IVA)	3 500,00 €
B.12.6	RILIEVO INTEGRATO ORTO-FOTOGRAFOMETRICO E PICCHETTAMENTO TRINCEE	1 200,00 €
B.12.7	RELAZIONE GEOLOGICA, GEOTECNICA, SISMICA	7 500,00 €
B.12.8	Contributo CASSA GEOMETRI 5% su (2, 6)	180,00 €
TOTALE INDAGINI =		47 908,81 €
B.13	COLLAUDO	
B.13.1	COLLAUDO STATICO	20 000,00 €
B.13.2	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO	40 000,00 €
B.13.3	Contributo INARCASSA 4% su (1)	800,00 €
TOTALE COLLAUDO =		60 800,00 €
B.14	IVA E ALTRE IMPOSTE	
B.14.1	IVA SUI LAVORI 10% (A.1+A.2)	667 460,61 €
B.14.2	IVA SULLA FORNITURA E POSA IN OPERA TAVOLE VIBRANTI 22% (A.3)	1 410 200,00 €
B.14.3	IVA SU PROGETTAZIONE ESECUTIVA 22% (A.4)	46 972,44 €
B.14.4	IVA SU SPESE SUPPORTO AL RUP PER LA PROGETTAZIONE 22% (B.10)	47 214,82 €
B.14.5	IVA SU INDAGINI CONOSCITIVE 22% (B.12 ESCLUSI 3, 5)	8 867,94 €
B.14.6	IVA SU DIREZIONE OPERATIVA 22% (B.11)	32 032,00 €
B.14.7	IVA SU COLLAUDO 22% (B.13)	13 376,00 €
TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE =		2 226 123,80 €
B.15	IMPREVISTI	
B.15.1	IMPREVISTI (IVA compresa)	229 482,06 €
TOTALE IMPREVISTI =		229 482,06 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE =		3 501 882,85 € (B)
TOTALE PROGETTO (A+B) =		16 800 000,00 €



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

- 3) La seguente copertura finanziaria del quadro economico per un importo complessivo pari ad € 16.800.000,00 di cui:
Massimo Euro 8.082.209,14 per la Costruzione del Fabbricato
Massimo Euro 8.946.340,00 per la fornitura della strumentazione annessa
- 4) L'imputazione contabile secondo il seguente schema a copertura della spesa complessiva di 16.800.000,00 IVA e oneri annessi compresi

	STRIC - ADI442001 - CUP J17G22000110001	STRIC+ - ADI402002 - CUP E77G23000150001	SECURE - STI402001 - CUP E77G23000140001	CONV FABRE - STI502014	TOTALE
COSTRUZIONI	6.029.630,79 €	1.714.578,35 €	338.000,00 €		8.082.209,14 €
STRUMENTAZIONI	7.475.340,00 €	621.000,00 €	250.000,00 €	600.000,00 €	8.946.340,00 €

- 5) Lo schema di contratto, il capitolato speciale di appalto, il disciplinare di gara e i relativi allegati predisposti dall'Ufficio Procurement e dall'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità;

e DISPONE

Art. 1

L'incarico per la Direzione dei Lavori dell'intervento di che trattasi, viene affidato all'ing. Silvia Salvatori, in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità dell'Ateneo e l'incarico di Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento viene affidato al dott. Giulio Tomassini, Responsabile dell'Ufficio Procurement, che sarà coadiuvato dai funzionari dello stesso Ufficio.

Art. 2

Si autorizza l'espletamento della Gara europea a procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa - in un unico lotto - per l'affidamento della progettazione esecutiva, dei lavori e della fornitura per il "Centro internazionale per la ricerca sulle scienze e tecniche della ricostruzione fisica, economica e sociale - **STRIC**". Si autorizza, inoltre, la pubblicazione del Bando di Gara e del relativo Esito secondo le disposizioni di legge.

Art. 3

Nell'espletamento delle procedure di cui all'art. 2, il R.U.P. è autorizzato ad avvalersi della collaborazione del personale dell'Ufficio Procurement, che svolgerà anche funzioni di Ufficiale Rogante e Segretario verbalizzante, nonché le attività di verifica dei requisiti.

Art. 4



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

Alla spesa complessiva di € 16.800.000,00, verrà fatto fronte con:
Massimo Euro 8.082.209,14 per la Costruzione del Fabbricato
Massimo Euro 8.946.340,00 per la fornitura della strumentazione annessa

L'imputazione contabile secondo il seguente schema a copertura della spesa complessiva di
16.800.000,00 IVA e oneri annessi compresi

	STRIC - ADI442001 - CUP J17G22000110001	STRIC+ - ADI402002 - CUP E77G23000150001	SECURE - STI402001 - CUP E77G23000140001	CONV FABRE - STI502014	TOTALE
COSTRUZIONI	6.029.630,79 €	1.714.578,35 €	338.000,00 €		8.082.209,14 €
STRUMENTAZIONI	7.475.340,00 €	621.000,00 €	250.000,00 €	600.000,00 €	8.946.340,00 €

Camerino, 27.12.2024

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Ing. Andrea Braschi



Firmato digitalmente da Andrea
Braschi
Data: 27.12.2024 09:40:10 CET
Organizzazione:
UNICAMERINO/00291660439