



UNIVERSITÀ
DI CAMERINO

Oggetto: Intervento di recupero post sisma 2016 – "Edificio Granelli e Studentato". Ordinanza Speciale n.1 del 9 aprile 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 - "Interventi di ricostruzione della Università di Camerino". Autorizzazione espletamento procedura di gara per l'affidamento dei lavori.

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTA** l'Ordinanza n.109 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, Avv. Giovanni Legnini, "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*", con la quale vengono aggiornati i programmi delle opere pubbliche finanziate;
- **VISTA** l'Ordinanza Speciale n.1 del 9 aprile 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 - "Interventi di ricostruzione dell'Università di Camerino", con la quale viene aggiornato l'elenco degli interventi di tale Piano;
- **VISTO** il Progetto esecutivo dell'intervento a firma dei progettisti incaricati, i cui nominativi figurano nei frontespizi dei relativi elaborati tecnici;
- **VISTO** il verbale del 28 gennaio 2022 della Conferenza dei servizi indetta ai sensi dell'Art. 6 dell'Ordinanza Speciale n. 1/2021 per l'approvazione del progetto di "Intervento di recupero dell'edificio "Edificio Granelli e Studentato" danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi;
- **VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo del 12 agosto 2022;
- **VISTO** il quadro economico di seguito riportato per completezza di informazione:

Amministrazione
www.unicam.it
C.F. 81001910439
P.IVA 00291660439
protocollo@pec.unicam.it

Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità
Via Del Bastione, 16
62032 Camerino (Italy)
Tel. +39 0737 402052
e_mail: tecnica@pec.unicam.it



Progetto esecutivo			
Art. 23 comma 5 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 ss.mm. eii.			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI A CORPO			
			PROGETTO
A.1	STIMA COSTI		
	Lavori a corpo		
A.1.1	Strutture	1 656 387,82 €	47,80%
A.1.2	Architettonico	1 091 693,55 €	31,50%
A.1.3	Impianti elettrici	184 589,47 €	5,33%
A.1.4	Impianti meccanici	532 783,71 €	15,37%
	TOTALE LAVORI A CORPO =	3 465 454,55 €	100,00%
	<i>di cui manodopera euro 766 346,48</i>		
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	107 659,35 €	
	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	3 465 454,55 €	
	Ribasso d'Asta	0,00%	-
	TOTALE LAVORI =	3 573 113,90 €	77,68%
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Lavori in economia (IVA compresa)	0,00 €	0,00%
B.2	Piano particellare di esproprio (IVA compresa)	0,00 €	0,00%
B.3	Pratiche catastali (IVA compresa)	5 000,00 €	6,14%
B.4	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA compresa)	5 000,00 €	6,14%
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00 €	0,00%
B.6	Accantonamento di cui all'ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 come da Ord. N.57/2018 art. 4 (2%)	71 462,28 €	87,72%
	TOTALE B.1 - B.6 =	81 462,28 €	100,00%
B.7	SUPPORTO AL R.U.P. PER LA PROGETTAZIONE		
B.7.1	RELAZIONE GEOLOGICA (non ha IVA)	18 343,00 €	10,13%
B.7.2	PROGETTO ARCHITETTONICO DEFINITIVO - ESECUTIVO	55 000,00 €	30,37%
B.7.3	PROGETTO STRUTTURALE DEFINITIVO - ESECUTIVO	70 000,00 €	38,66%
B.7.4	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	19 991,11 €	11,04%
B.7.5	RILIEVI E RESTITUZIONE GRAFICA	11 025,00 €	6,09%
B.7.6	Contributo CASSA GEOMETRI 5% su (5)	551,25 €	0,30%
B.7.7	Contributo INARCASSA 4% su (B.7.2 - B.7.3 - B.7.4)	5 799,64 €	3,20%
B.7.8	Contributo PREVIDENZIALE GEOLOGO 2% su B.7.1	366,86 €	0,20%
	TOTALE SUPPORTO AL R.U.P. =	181 076,86 €	100,00%
B.8	SUPPORTO ALLA DIREZIONE LAVORI		
B.8.1	DIREZIONE OPERATIVA OPERE ARCHITETTONICHE	20 000,00 €	14,79%
B.8.2	DIREZIONE OPERATIVA OPERE STRUTTURALI	60 000,00 €	44,38%
B.8.3	DIREZIONE OPERATIVA OPERE IMPIANTISTICHE	20 000,00 €	14,79%
B.8.4	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	30 000,00 €	22,19%
B.8.5	Contributo INARCASSA 4% su (1+2+3+4)	5 200,00 €	3,85%
	TOTALE SUPPORTO ALLA D.L. =	135 200,00 €	100,00%
B.9	INDAGINI CONOSCITIVE		
B.9.1	INDAGINI STRUTTURALI SU EDIFICIO IN MURATURA	21 419,09 €	60,05%
B.9.2	ATTIVITA' DI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA	7 000,00 €	19,62%
B.9.3	SCAVO ARCHEOLOGICO STRATIGRAFICO MANUALE	7 250,00 €	20,33%
	TOTALE INDAGINI =	35 669,09 €	100,00%
B.10	COLLAUDO		
B.10.1	COLLAUDO	10 000,00 €	96,15%
B.10.2	Contributo INARCASSA 4% su (1)	400,00 €	3,85%
	TOTALE COLLAUDO =	10 400,00 €	100,00%
B.11	IVA E ALTRE IMPOSTE		
B.10.1	IVA SUI LAVORI 10% (A.1)	357 311,39 €	82,54%
B.10.2	IVA SU SPESE SUPPORTO AL RUP PER LA PROGETTAZIONE 22% (B.7)	35 720,74 €	8,25%
B.10.3	IVA SU INDAGINI CONOSCITIVE 22% (B.9)	7 847,20 €	1,81%
B.10.4	IVA SU DIREZIONE OPERATIVA 22% (B.8)	29 744,00 €	6,87%
B.10.5	IVA SU COLLAUDO 22% (B.10)	2 288,00 €	0,53%
	TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE =	432 911,33 €	100,00%
B.12	IMPREVISTI		
B.11.1	IMPREVISTI (IVA compresa)	150 166,54 €	
	TOTALE IMPREVISTI =	150 166,54 €	100,00%
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE =	1 026 886,10 €	22,32%
	TOTALE PROGETTO (A+B) =	4 600 000,00 €	100,00%



- **APPURATO CHE**, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.lgs. 50/2016, la stretta interconnessione dei lavori presuppone una pianificazione degli stessi nonché una gestione e visione unitarie;
- **PRESO ATTO** che la suddivisione in lotti comporterebbe criticità tecniche nell'organizzazione e nella esecuzione dei lavori e dunque potrebbe compromettere l'economicità e l'efficienza dell'affidamento oggetto del contratto;
- **PRESO ATTO** che l'intervento di cui trattasi afferisce ad opere incluse nel piano triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale degli interventi edilizi dell'Ateneo;
- **VISTO** che, in applicazione dell'art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii., il bando ed il disciplinare di gara sono stati sottoposti al controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, nei termini stabiliti dall'Accordo di Alta Sorveglianza del 02/02/2021, sostitutivo di quello siglato il 28/12/2016;
- **VISTA** la nota dell'Autorità Nazionale Anticorruzione prot. n. 59425 del 26/08/2022 fatta pervenire dal competente Ufficio Speciale Ricostruzione Marche;
- **VISTE** le clausole del Protocollo quadro di legalità, sottoscritto in data 26 luglio 2017 tra la Struttura di Missione (ex art. 30 Legge n. 229/2016), il Commissario Straordinario del Governo e la Centrale Unica di Committenza (Invitalia S.p.A.);
- **VISTO** l'art. 30 del D.lgs. 50/2016, relativo ai principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di Appalti e Concessioni;
- **ACCERTATA** l'urgenza di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori;
- **TENUTO CONTO** della necessità di individuare il Direttore Lavori ai sensi dell'Art. 101, comma 2, D.lgs. n. 50/2016;
- **ACCERTATA** la disponibilità a svolgere tale incarico da parte del Geom. Fabio Caroni in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità dell'Ateneo;
- **CONSIDERATO** che il personale dell'Ufficio Procurement non può incorrere in situazioni di conflitto di interesse, intervenendo solo nella predisposizione della documentazione amministrativa di gara, redatta sulla base della progettazione esecutiva e del capitolato speciale di appalto predisposti dai progettisti incaricati; inoltre, detto ufficio non partecipa al processo valutativo delle offerte degli operatori concorrenti, né può influenzare in alcun modo il risultato della procedura, limitandosi alla verbalizzazione delle sedute di gara;



- **CONSIDERATO** che anche il Prof. Graziano Leoni, nella sua qualità di Coordinatore della progettazione, non partecipa al processo valutativo delle offerte degli operatori concorrenti, né può influenzare in alcun modo il risultato della procedura;
- **CONSIDERATO** che si è preso atto delle osservazioni di cui alla citata nota dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 26/08/2022 e che, in relazione all'urgenza di dare avvio all'intervento di recupero dell'immobile in oggetto, si è deciso di provvedere in autonomia all'espletamento della procedura di gara;
- **SENTITO** il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, Ing. Gian Luca Marucci;
- **SENTITO** il responsabile dell'Ufficio Procurement, Dott. Giulio Tomassini;
- **SENTITA** la Responsabile dell'Area Pianificazione, Finanza e Controllo, Rag. Monica Moroni;

DISPONE

Art. 1

L'incarico per la Direzione dei Lavori dell'intervento di che trattasi, viene affidato Geom. Fabio Caroni in servizio presso l'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità dell'Ateneo.

Art. 2

Si autorizza l'espletamento della Gara a procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa - in un unico lotto - per l'affidamento dei lavori di riparazione dei danni e miglioramento sismico dell'edificio "Edificio Granelli e Studentato" dell'Università di Camerino. Si autorizza, inoltre, la pubblicazione del Bando di Gara e del relativo Esito nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte I, V Serie Speciale - Contratti Pubblici, nei quotidiani nazionali e regionali e sul profilo di committente.

Art. 3

Nell'espletamento delle procedure di cui all'art. 2, il R.U.P. è autorizzato ad avvalersi della collaborazione del personale dell'Ufficio Procurement, che svolgerà anche funzioni di Ufficiale Rogante e Segretario verbalizzante, nonché le attività di verifica dei requisiti.



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

Art. 4

Alla spesa complessiva di € 4.600.000,00, verrà fatto fronte con i fondi di cui l'Ordinanza Speciale n.1 del 9 aprile 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 – Interventi di ricostruzione della Università di Camerino - centro di costo/progetto ATE0186 - EDIFICIO GRANELLI - Ordinanza 1 2021 - Fondi PCM-ID SismAPP 6632 - Codice fascicolo 490.20.10/2021/OPSUAM/600.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Andrea Braschi

Firmato digitalmente da: Andrea Braschi
Organizzazione: UNICAMERINO/00291660439
Limitazioni d'uso: Explicit Text - Il titolare fa uso del presente certificato solo per le finalità di lavoro per le quali esso è rilasciato. The certificate holder must use the certificate only for the purposes for which it is issued.
Data: 11/10/2022 13:58:39

Amministrazione

www.unicam.it
C.F. 81001910439
P.IVA 00291660439
protocollo@pec.unicam.it

Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità

Via Del Bastione, 16
62032 Camerino (Italy)
Tel. +39 0737 402052
e_mail: tecnica@pec.unicam.it